Подпись документа

Имя файла: Договор подряда № 589_20 от 08.10.2020 с ООО_ЗемПроектЭкология.pdf

Подпись заказчика

Сертификат: CN="АО ""ККТ""", SN=Платонов, G=Дмитрий Александрович, C=RU, S=11 Республика Коми, L=Сыктывкар, STREET="УЛ ЛЕНИНА, ДОМ 74, ОФ 10", O="АО ""ККТ""", T=Генеральный директор, ОГРН=1151101010620, СНИЛС=04126595542, ИНН=001101056139, E=gerasimov@komikt.ru

Дата штампа времени: 08.10.2020 15:32 (МСК)

Состояние подписи: Подпись верна (отсоединенная подпись)

Подпись поставщика

Сертификат: ОГРН=1081101006942, СНИЛС=05868809626, ИНН=001101068913, E=zemproektsyk@mail.ru, O="ООО ""ЗЕМПРОЕКТЭКОЛОГИЯ""", T=ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР, CN="ООО ""ЗЕМПРОЕКТЭКОЛОГИЯ""", SN=Буянов, G=Андрей Игоревич, C=RU, L=ГОРОД СЫКТЫВКАР, S=11 РЕСПУБЛИКА КОМИ, STREET="УЛИЦА ЛЫТКИНА, ДОМ 31, КВАРТИРА 356"

Дата штампа времени: 08.10.2020 15:04 (МСК)

Состояние подписи: Подпись верна (отсоединенная подпись)

Договор подряда № 589/20

г. Сыктывкар, Республика Коми «08» октября 2020 г.

Акционерное общество «Коми коммунальные технологии» (АО «ККТ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Платонова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «ЗемПроектЭкология» (ООО «ЗемПроектЭкология»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Буянова Андрея Игоревича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить инженерно-геологические изыскания, разработать рабочую документацию по объекту: «Модернизация ДЭС «Новый Бор» - замена ДГУ №2 С-15 328 кВт и ДГУ №3 С-15 328кВт на две ДГУ 520 кВт в БАЭКТ» согласно Техническому заданию с приложением (Приложение № 1 к Договору), Сводной смете на проектные и изыскательские работы (Приложение № 2 к Договору), Смете на инженерно-геологические изыскания (Приложение № 3 к Договору), Смете на проектные работы (Приложение № 4 к Договору) и сдать результат Работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить его.

1.2. Результатом Работ по Договору являются Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям и рабочая документация в объеме, указанном в Техническом задании с приложением (Приложение № 1 к Договору). Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по договору, а также имущественные права на рабочую, проектную и иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности, принадлежат Заказчику со дня подписания Сторонами акта приема-передачи результатов работ в соответствии с условиями Договора.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена Договора является твердой и составляет **975 000,00 (девятьсот семьдесят пять тысяч) руб. 00 коп. НДС-нет** в соответствии со Сводной сметой на проектные и изыскательские работы (Приложение № 2 к Договору), Смете на инженерно-геологические изыскания (Приложение № 3 к Договору), Смете на проектные работы (Приложение № 4 к Договору).

2.2. Цена Договора включает компенсацию издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение за выполненные Работы.

2.3. Если возникнет необходимость в изменении вида, объема работ, то Подрядчик обязан письменно известить об этом Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их обнаружения. Данные изменения оформляются Дополнительным соглашением, подписанным Сторонами.

2.4. Если по причине изменения видов, объемов работ их стоимость превышает указанную в сметной документации, но не более чем на 10 (десять) % от суммы, указанной в п. 2.1. Договора, то Стороны заключают дополнительное соглашение к Договору, которое является его неотъемлемой частью.

2.5. Если стоимость дополнительных работ превышает стоимость, указанную в п. 2.1. Договора более чем на 10 (десять) %, Заказчик, вправе отказаться от Договора или согласовать с Подрядчиком условия по заключению Дополнительного соглашения, на выполнение дополнительных работ. В случае отказа Заказчика от Договора, Подрядчик может требовать от Заказчика уплаты ему цены за выполненную часть работы, при подписании Сторонами Акта выполненных работ.

2.6. Расчёт за выполненные работы производится Заказчиком Подрядчику путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика **в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней** с момента подписания Сторонами акта выполненных работ и накладных, получения Заказчиком счета на оплату, представления отчёта об устранении нарушений и замечаний, выявленных в ходе выполнения работ.

3.Обязательства Сторон

3.1. Заказчик обязан:

3.1.1. Передать Подрядчику необходимые для выполнения работ документы (Техническое задание с приложением);

3.1.2. Оплатить Подрядчику выполненные Работы в порядке, предусмотренном разделом 2 Договора;

3.1.3. Осуществить контроль выполнения Работ, осуществить приемку выполненных Подрядчиком Работ.

3.2. Подрядчик обязан:

3.2.1. Выполнить инженерно-геологические изыскания и разработать Рабочую документацию согласно Техническому заданию, Техническому отчёту по инженерно-геодезическим изысканиям, в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г., ГОСТ 21.501-2018,

Градостроительного кодекса РФ и других нормативно-техническими документов, действующих на момент приёма-передачи результата работ;

3.2.2. Предварительно согласовать с Заказчиком Программу на инженерно-геологические изыскания, основные технические решения, применяемые строительные конструкции, материалы и оборудование;

3.2.3. Выполнить Работы по Договору в сроки, указанные в разделе 7 Договора;

3.2.4. Качественно выполнить Работы по Договору в соответствии с технической и сметной документацией, определяющей объем, содержание и стоимость Работ;

3.2.5. Предоставить Заказчику выписку из реестра членов СРО со сведениями о наличии права осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда;

3.2.6. Нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по Договору;

3.2.7. По окончанию выполнения Работ направить Заказчику Акты выполненных Работ и накладные.

3.3. Подрядчик вправе:

3.3.1. Привлекать к выполнению Работ субподрядчиков, при этом Генеральный Подрядчик несёт ответственность перед Заказчиком за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком обязательств в соответствии с условиями Договора. При подписании договоров с субподрядчиком, Генеральный Подрядчик обязан установить ответственность субподрядчика за неисполнение им своих обязательств в соответствии с требованиями раздела 6 Договора.

4. Порядок сдачи и приемки результата Работ

4.1. Подрядчик передает Заказчику результат выполненных Работ по Акту выполненных Работ и накладным в следующем количестве:

- Технический отчёт по результатам инженерно-геологическим изысканиям – 2 (два) экземпляра на бумажном носителе, 1 (один) экземпляр в электронном виде на диске;
- Рабочую документацию – каждый альбом по 4 (четыре) экземпляра на бумажном носителе, по 1 (одному) экземпляру в электронном виде на диске;
- возвращает Заказчику Технический отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям, предоставленный Подрядчику для выполнения Работ.

4.2. Заказчик в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения Технического отчёта по инженерно-геологическим изысканиям, Рабочей документации, Акта выполненных работ (форма акта выполненных работ должна соответствовать требованиям Федерального закона о бухучёте от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ), накладной и счёта на оплату, обязан направить Подрядчику подписанные Акт и накладную либо мотивированный отказ от приемки Работ. В случае отказа Сторонами составляется двухсторонний Акт с указанием перечня необходимых доработок результата Работ и сроков их выполнения. Если в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после сдачи Работ Заказчику подписанные Акт выполненных работ и накладная либо мотивированный отказ от приемки результата Работ не поступит в адрес Подрядчика, Работы считаются принятыми и подлежат оплате по оформленным Подрядчиком односторонним актам.

5. Изменение и расторжение договора

5.1. Изменения в условия Договора вносятся только по согласию Сторон и оформляются письменными Дополнительными соглашениями, где указывается, что они являются неотъемлемой частью Договора.

5.2. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора до сдачи Подрядчиком результата работ (ст. 717 ГК РФ), а также в следующих случаях:

- немотивированного превышения Подрядчиком сроков выполнения Работ;
- при необеспечении требуемого качества результата Работ;
- при аннулировании Свидетельства СРО о допуске Подрядчика к работам по выполнению проектных работ, являющихся предметом Договора.

5.3. Письменное уведомление об отказе от исполнения Договора Заказчик направляет по указанному в ЕГРЮЛ адресу юридического лица, и считается полученным даже при отсутствии лица по данному адресу.

5.4. В случае прекращения Договора по основаниям, предусмотренным его условиями или законом, не по вине Подрядчика, Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ в объеме, определяемом Сторонами в совместном акте.

6. Ответственность сторон и разрешение споров

6.1. В случае нарушения установленных Договором сроков начала и окончания работ по вине Подрядчика, а также ненадлежащим исполнением условий Договора, Заказчик вправе требовать уплаты неустойки в размере 0,1 % от стоимости работ по Договору за каждый день просрочки исполнения обязательства.

6.2. За задержку Подрядчиком устранения дефектов и недоделок в выполненных работах против сроков, указанных в акте обнаружения дефектов, Заказчик вправе требовать уплаты неустойки в размере 0,1 % от стоимости работ по устранению дефектов и недоделок за каждый день просрочки исполнения обязательства.

6.3. Уплата неустойки за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от исполнения этих обязательств в натуре.

6.4. В случае возникновения споров или разногласий Сторон, связанных с заключением, изменением, исполнением, расторжением или действием Договора, такие споры и разногласия подлежат урегулированию путем переговоров между Сторонами. Претензия подлежит рассмотрению в течение 15 календарных дней со дня получения её другой Стороной. В случае недостижения согласия между Сторонами Договора, такой спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Республики Коми.

6.5. Заказчик вправе, но не обязан, удержать сумму неустойки из суммы, подлежащей перечислению Подрядчику, на основании письменного расчета неустойки, направленного в адрес Подрядчика. При этом Стороны согласовали, что такой расчет может быть направлен Подрядчику на адрес электронной почты, указанный в настоящем Договоре и/или на адрес электронной почты, указанный или применяемый Подрядчиком в переписке с Заказчиком. При этом направленный таким образом документ будет считаться полученным Подрядчиком в день его направления Заказчиком. Подрядчик обязан направить свой мотивированный контррасчёт неустойки в течение 1 (одного) рабочего дня по адресу и способом, которыми направлялось уведомление от Заказчика. При признании Заказчиком контррасчёта мотивированным, Подрядчиком направляется новое уведомление. В противном случае удержание производится согласно первоначальному уведомлению.

6.6. Подрядчик несет ответственность за своевременность предоставления и соответствие оформления выставляемых счетов/счетов-фактур, товарных накладных, УПД, требованиям, установленным законодательством. Подрядчик обязуется предоставить по требованию Заказчика надлежащее подтверждение полномочий лиц, подписывающих коммерческие документы от имени Подрядчика, до получения которых Заказчик вправе не производить оплату, что не является просрочкой исполнения обязательств со стороны Заказчика.

6.7. В случае нарушения Подрядчиком налогового законодательства, в результате которого Заказчику будут предъявлены налоговые требования, в том числе, повлекшие отказ налогового органа в зачете НДС или уплату санкций, Подрядчик возмещает Заказчику такие убытки.

6.8. В случае предъявления третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную подрядчиком по Договору, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обязуется совместно с Заказчиком выступать в защиту интересов Сторон, а в случае неблагоприятного решения суда – возместить убытки.

6.9. Подрядчик по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ несет ответственность за ненадлежащее составление технической документации и выполнение изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных изыскательских работ. При обнаружении недостатков в технической документации или в изыскательских работах Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

7. Сроки выполнения работ по Договору

7.1. Сторонами принимаются следующие сроки производства Работ:

7.1.1. Начало работ: не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Договора обеими Сторонами.

7.1.2. Окончание работ: **до 15 декабря 2020г.**

8. Срок действия Договора

8.1. Договор действует с момента его подписания Сторонами до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

9. Конфиденциальность

9.1. Стороны обязаны сохранять конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения Договора. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации может осуществляться только с письменного согласия Покупателя, независимо от причины прекращения действия Договора.

9.2. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушение

не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за задержку или невыполнение обязательств по Договору, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, пожары и другие непреодолимые обстоятельства.

10.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой Стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору не позднее 3 (трех) дней с момента начала их воздействия или прекращения.

10.3. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение взятых на себя по настоящему договору обязательств.

11. Прочие условия

11.1. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Стороны договорились о том, что все документы, согласованные и подписанные обеими Сторонами в процессе исполнения договора и переданные по каналам факсимильной или электронной средств связи, позволяющие однозначно идентифицировать Сторону-отправителя, имеют юридическую силу до представления оригиналов указанных документов.

11.3. Стороны обязуются незамедлительно уведомить друг друга об изменении своих реквизитов (адреса местонахождения, банковских реквизитов, телефонных номеров и пр.). В противном случае документы (либо иная информация), переданные по указанным в настоящем договоре реквизитам, считаются полученными (т.е. надлежащим образом переданными).

11.4. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой Стороны.

11.5. Все приложения, указанные в Договоре, являются его неотъемлемыми частями:

Приложение № 1 - Техническое задание с приложением;

Приложение № 2 - Сводная смета на проектные и изыскательские работы;

Приложение № 3 - Смета на инженерно-геологические изыскания;

Приложение № 4 - Смета на проектные работы.

12. Реквизиты и подписи Сторон

Заказчик - АО «ККТ»
ИНН 1101056139, КПП 110101001
ОГРН 1151101010620
Юридический и почтовый адрес:
167000, Республика Коми, г. Сыктывкар,
ул. Ленина, д. 74, офис 10
тел. 8(8212) 39-16-22, mail@komikt.ru
Банковские реквизиты:
1) Коми отделение №8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар
БИК 048702640, к/с 30101810400000000640
р/сч. 40702810128000000845
2) АО Россельхозбанк Коми РФ АО «Россельхозбанк»
БИК 048702739, к/с № 30101810900000000739
р/с № 40702810974000000494

Генеральный директор

Д.А. Платонов

М.п.

Подрядчик - ООО «ЗемПроектЭкология»
ИНН: 1101068913, КПП: 110101001
ОГРН: 1081101006942, ОКПО: 85381771
Юридический адрес:
167005, КОМИ РЕСПУБЛИКА, ГОРОД СЫКТЫВКАР, УЛИЦА ЛЫТКИНА, ДОМ 31, КВАРТИРА 356
Почтовый адрес:
167005, Российская Федерация, Респ. Коми, г. Сыктывкар, Проспект Октябрьский, 176, 29
тел.8 904-271-26-21
Эл. адрес zemproektsyk@mail.ru
Банковские реквизиты:
КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ №8617
р/с 40702810028000006774
к/с 30101810400000000640
БИК 048702640

Генеральный директор

А.И. Буянов

М.п.

Приложение № 1 к Договору подряда
№ _____ от _____.2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Главный энергетик
АО «Коми коммунальные технологии»
_____ А.А. Воронов

Техническое задание
на выполнение инженерно-геологических изысканий
и разработку Рабочей документации по объекту:
«Модернизация ДЭС «Новый Бор» -
замена ДГУ №2 С-15 328 кВт и ДГУ №3 С-15 328кВт
на две ДГУ 520 кВт в БАЭКТ»

1. **Основание для проектирования:**
   - Технические условия № 011/20-02 от 08.07.2020 года, выданные АО «Коми коммунальные технологии»;
   - Инвестиционная программа АО «Коми коммунальные технологии».
2. **Район строительства:** Республика Коми, Ижемский район, п. Новый Бор.
3. **Вид строительства:** Модернизация.
4. **Мощность:**
   Существующая - 2472 кВт;
   Планируемая – 2856 кВт (круглосуточный режим потребления электроэнергии).
5. **Точка подключения, напряжение:**
   РП-0,4кВ ДЭС «Новый Бор», 0,4 кВ.
6. **Стадийность проектирования:**
   - Инженерно-геологические изыскания;
   - Рабочая документация.

7. **Инженерно-геологические изыскания:**

7.1. Инженерно-геологические изыскания должны обеспечить комплексное изучение инженерно-геологических условий района проектируемой модернизации, включая рельеф, геологическое строение, сейсмотектонические, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические и инженерно-геологические процессы, составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия проектируемого объекта с геологической средой с целью получения необходимых и достаточных материалов для обоснования проектных решений, в том числе мероприятий инженерной защиты объекта модернизации и охраны окружающей среды;

7.2. Выполнить бурение геологических скважин. Объём работ указан в Ведомости объёмов работ на инженерно-геологические изыскания (Приложении № 2);

7.3. Определить уровни грунтовых вод;

7.4. Определить химический состав воды водотока, степень агрессивности воды по данным химического анализа воды;

7.5. При наличии на участках работ слоёв грунта со специфическими свойствами (просадочных, набухающих, органоминеральных и органических грунтов, засоленных, элювиальных и техногенных грунтов) инженерно-геологические изыскания выполнить в соответствии с требованиями СП 11-105-97 Часть III;

7.6. Составить Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий с текстовыми и графическими приложениями отвечающий требованиям СП 11-105-97, содержащий материалы:
- описание методики инженерно-геологических изысканий;
- физико-географическая характеристика района работ;
- геологическое строение участка и литологическое описание горных пород;
- физико-механические расчётные характеристики грунтов;
- гидрогеологические условия;
- химический состав и степень агрессивности грунтовых вод и грунтов;
- сведения о неблагоприятных физико-геологических процессах и явлениях;
- инженерно-геологические разрезы и колонки (описания) скважин;

7.7. Требования к точности изысканий, надёжности или обеспеченности расчётных характеристик:

- инженерно-геологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение инженерно-геологических условий района планируемой модернизации и должны быть выполнены в полном соответствии с действующими на территории РФ нормами на выполнение данного вида изысканий. В случае выявления на площадке неблагоприятных инженерно-геологических процессов природного или техногенного характера выполнить их детальное изучение и выдать рекомендации по снижению их негативного воздействия на окружающую среду и по обеспечению устойчивости проектируемого сооружения;

7.8. Предоставить Заказчику на согласование Программу работ на инженерно-геологические изыскания.

8. Основные требования по проектированию:

8.1. На территории ДЭС «Новый Бор» проектом предусмотреть демонтаж и перемещение на новое место двух существующих блок-контейнеров (БК) с установленными в них ДГУ С-15, предварительно подготовив для них фундамент. Вид фундамента определить проектом, предпочтение отдать бетонным «аэродромным» плитам ПАГ (6х2м). Место размещения определить проектом. Демонтированные ДГУ проектом предусмотреть в качестве резервных;

8.2. На месте демонтированных ДГУ предусмотреть монтаж блочной автоматизированной электростанции контейнерного типа (БАЭКТ) мощностью 1040 кВт в следующей комплектации:
- трёхсекционный БК, состоящий из трёх объединенных между собой блок-контейнеров размером 6х2,5х2,5м каждый. Общая масса БАЭКТ с установленным в нём оборудованием не более 20 т.;
- два дизель-генератора CAT С-18 (650 кВА/520 кВт);
- коммутационная аппаратура: АВ-1250А, с регулируемой уставкой расцепителя;
- топливные баки, объём ёмкостей определить проектом;
- напряжение в точке присоединения 0,4 кВ;

8.3. В случае необходимости, от существующего топливопровода промплощадки ДЭС «Новый Бор» запроектировать новый трубопровод до проектируемого БАЭКТ 1040 кВт, диаметр трубопровода определить проектом, предпочтение отдать Ø 32-40 мм. Точку подключения к топливопроводу определить проектом. Запроектировать и выполнить прокладку 2КЛ-0,4кВ для подключения БАЭКТ к РП-0,4кВ ДЭС «Новый Бор». Количество цепей, марку, длину, сечение и способ прокладки кабеля определить проектом;

8.4. Проектом предусмотреть подключение к топливной системе ДЭС двух резервных ДГУ С-15. Подключение к коммутационным аппаратам РП-0,4 кВ выполнить двумя кабельными линиями. Количество цепей, марку, длину, сечение и способ прокладки кабеля определить проектом;

8.5. Подключение собственных нужд проектируемой БАЭКТ 1040 кВт и резервных

ДГУ С-15 выполнить от секции СН РУ-0,4 кВ ДЭС «Новый Бор» путём прокладки кабельных линий. Марку, длину, сечение и способ прокладки кабеля определить проектом;

8.6. Заземление БАЭКТ и ДГУ выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов. Корпуса контейнеров электростанций присоединить к существующему контуру заземления промплощадки ДЭС «Новый Бор» через разъемные соединения не менее чем в двух точках. Предусмотреть окрашивание наземных частей контура заземления эмалью по металлу черного цвета в два слоя;

8.7. Предусмотреть монтаж приборов учёта для каждого генератора с таким расчётом, чтобы учитывалась вся выработанная генератором электроэнергия;

8.8. Применить электронные трехфазные счётчики совмещенного учёта активной и реактивной энергии на напряжение 3*230/400 В с номинальным (максимальным)5 пределом по току 5(10) А с классом точности не ниже А:0,5S/P:1,0, с цифровым интерфейсом RS-485, с возможностью подключения внешнего GSM/GPRS модема, трансформаторного (полукосвенного) включения. Рабочие температуры условий эксплуатации должны обеспечивать работоспособность счётчиков. Установку узлов учета выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ;

8.9. Применить трансформаторы тока с классом точности не ниже 0,5S, с действующим межповерочным интервалом. Номинальный ток первичной обмотки принять в соответствии с фактическими нагрузками. Межповерочный интервал трансформаторов тока должен быть не менее 8 лет;

8.10. Подключение счётчиков выполнить кабелем марки КВВГ 10*2,5. На открытых участках предусмотреть защиту кабеля от механических повреждений;

8.11. Предусмотреть установку приборов учёта на группы потребителей электроэнергии, относящихся к собственным нуждам ДЭС, либо выполнить подключение таких потребителей к существующим сетям собственных нужд ДЭС «Новый Бор» (при наличии таковых);

8.12. Применить электронные счётчики классом точности не ниже А:1,0 с цифровым интерфейсом RS-485, с возможностью подключения GSM/GPRS модема. Количество фаз, номинальный ток, тип подключения прибора учёта (прямое, полукосвенное) определить в соответствии с фактическими нагрузками. При использовании приборов учёта трансформаторного (полукосвенного) включения требования к трансформаторам тока применяются в соответствии с п. 8.9 данных ТУ;

8.13. Обеспечить интеграцию устанавливаемых приборов учёта в АСКУЭ АО «ККТ»;

8.14. Применить отдельно установленные GSM-модемы. Принять к установке тип модема: iRZ ATM21.B. На вводе питания модемов установить автоматические выключатели с комбинированными (тепловым и электромагнитным) расцепителями на номинальный ток 2 А марки ВА47-29. Счётчики учёта электроэнергии подключить к данным модемам для обеспечения дистанционного снятия показаний;

8.15. Для дистанционной передачи показаний счётчиков электроэнергии использовать GSM-антенны, место установки антенн и необходимость защиты коаксиальных проводов от механических повреждений определить проектом;

8.16. Во вторичных цепях узлов учёта предусмотреть установку испытательных клеммных коробок;

8.17. Заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ;

8.18. Рекомендуемые к установке приборы учета Меркурий 234 ART-03 (D)PR (полукосвенное включение), Меркурий 234 ART-02 (D)PR (прямое включение, три фазы), Меркурий 206 PRSN (прямое включение, одна фаза).

9. **Основные требования по обеспечению пожарной безопасности:**

9.1. БАЭКТ должен отвечать требованиям пожарной безопасности по ГОСТ 12.1.004-

91;

9.2. Для защиты оборудования от пожара запроектировать установку автоматической пожарной сигнализации и автоматической системы (установки) пожаротушения модульного (аэрозольного) типа;

9.3. Требования к системе автоматического пожаротушения (в соответствии с ГОСТ 12.1.004-91):

- наличие звукового и светового оповещения о срабатывании установки и наличие в ней огнетушащего вещества;
- наличие в системе огнетушащего вещества;
- задержка выпуска огнетушащего вещества;
- переключение автоматического пуска на ручной;
- дистанционный пуск с помощью устройства ручного пуска;
- выключение режима автоматического пуска при открывании двери;
- отключение технологического оборудования.

Выбор системы автоматического пожаротушения, количество, тип, марка пожарных извещателей, приёмно-контрольных приборов, приборов управления, информационных табло, их размещение определить проектом или заводом-изготовителем в соответствии с действующими нормативными требованиями;

9.4. Дополнительно, для обеспечения требований пожарной безопасности, предусмотреть установку в БАЭКТ:

- углекислотных огнетушителей «ОУ-5», на расстоянии не более 1 метра от входной двери, в количестве не менее 2 шт.;
- автоматической сигнализации о возможном возгорании с выдачей сигналов на централизованный пункт пожарной сигнализации ДЭС «Новый Бор» и дублированием сигнала на звуковой оповещатель на наружной стене БАЭКТ;
- монтаж двух шлейфов, с установкой в каждом из них не менее двух дымовых и двух тепловых датчиков с температурой срабатывания не ниже 80°С;
- для обеспечения охранной сигнализации предусмотреть монтаж системы охранной сигнализации с магнитно-контактным датчиком, установленным на входной двери в БАЭКТ с выдачей сигнала на панель мониторинга работы ДЭС на рабочем месте машиниста ДВС.

10. Инженерно-геодезические изыскания:

Для выполнения проектных работ Заказчик предоставляет Подрядчику Технический отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям в электронном виде.

После выполнения работ и сдачи результата работ, Технический отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям необходимо вернуть в АО «ККТ».

11. Основные требования:

- инженерные изыскания и Рабочую документацию выполнить согласно настоящему Техническому заданию, в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г., ПУЭ, ГОСТ 21.1101-2013, РД 34.20.185-94, ГОСТ 21.501-2018, Градостроительного кодекса РФ и других нормативно-технических документов, действующих на момент приёма-передачи результата работ, в необходимом и достаточном объёме для осуществления строительно-монтажных работ на объекте.
- использовать нормативные документы, указанные в Перечне национальных стандартов и Сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
- предварительно согласовать с Заказчиком принципиальные технические решения, выбор материалов и оборудования.

12. Состав Рабочей документации:

- Альбом: «Схема планировочной организации земельного участка»;
- Альбом: «Технологические решения»;
- Альбом: «Электротехническая часть»;
- Альбом: «Пожарная сигнализация и система пожаротушения».

13. Количество экземпляров документации:

Передать результат выполненных работ по Акту выполненных работ и накладным в следующем количестве:

- Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям в двух экземплярах на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде на диске;
- Рабочую документацию - каждый альбом в 4 (четырёх) экземплярах на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде на диске в стандартных форматах MS Office, Acrobat Reader и Autocad.

14. Приложение:

- Приложение № 1 - Технический отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям.

Заместитель главного инженера С.А. Зернов

Приложение № 2 к Договору подряда № 589/20 от 08.10.2020 г.

СОСТАВИЛ:
ООО "ЗемПроектЭкология"
Генеральный директор А.И. Буянов

УТВЕРДИЛ:
АО "ККТ"
Генеральный директор Д.А. Платонов

Сводная смета на проектные и изыскательские работы

Наименование строительства и стадии проектирования: **"Модернизация ДЭС "Новый Бор" - замена ДГУ № 2 С-15 328кВт и ДГУ №3 С-15 328кВт на две ДГУ 520кВт в БАЭКТ"**

Наименование организации заказчика: АО "Коми коммунальные технологии"

№ пп	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет по формам 2П	Полная стоимость работ без НДС, руб.			
				изыскательских	проектных	Всего	Всего с уч. Дог. Коэф.
1	2	3	4	5	6	7	
1.	Инженерно-геологические изыскания	Изыскания	2	141 612,50		141 612,50	125 895,97
2.	Проектные работы	Рабочая документация	1		955 104,00	955 104,00	849 104,03
3.	Договорной коэф. К=	0,889017353					
4.	**Итого по сводной смете**		**Сумма от п.1-2**	141 612,50	955 104,00	1 096 716,50	**975 000,00**

Всего по сводной смете без учета НДС - УСН: 975000,00(Девятьсот семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек

Составил: ООО "ЗемПроектЭкология"_____ / А. И. Буянов /

Приложение № 3 к Договору подряда № 589/20 от 08.10.2020 г.

СОСТАВИЛ:
ООО "ЗемПроектЭкология"
Генеральный директор А.И. Буянов

УТВЕРДИЛ:
АО "ККТ"
Генеральный директор Д.А. Платонов

Смета на инженерно-геологические изыскания

Наименование объекта (проекта): Модернизация ДЭС «Новый Бор» - замена ДГУ №2 С-15 328 кВт и ДГУ №3 С-15 328кВт на две ДГУ 520 кВт в БАЭКТ

Наименование изыскательской организации: ООО "ЗемПроектЭкология"
Наименование организации заказчика:

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. измерен.	Кол-во	Обоснование стоимости	Расчёт стоимости	Стоимость, руб.
	Полевые работы					
1	Колонковое бурение скважины диаметром до 160 мм, глубиной до 15 м. Категория породы II	1 м	10	СГЭ-99 Табл. 17, §1	38,40 х 10	384,00
2	Гидрогеологические наблюдения при бурении скважины диаметром до 160 мм, глубина скважины до 15 м. коэффициенты: - выполнение гидрогеологических наблюдений без "тартания";	1 м	10	СГЭ-99 Табл. 18, §1 п. 8, k = 0,6	1,60 х 0,60 х 10	9,60
3	Отбор монолитов связных грунтов с глубины до 10 м для лабораторных исследований из буровых скважин.	1 монолит	3	СГЭ-99 Табл. 57, §1	22,90 х 3	68,70
4	Отбор монолитов несвязных грунтов с глубины до 10 м для лабораторных исследований из горных выработок и котлованов.	1 монолит	3	СГЭ-99 Табл. 57, §1	37,40 х 3	112,20
5	Итого полевых работ					574,50
	Лабораторные работы					
6	Комплексные исследования физико-механических свойств глинистых грунтов. Полный комплекс определений физических свойств для грунтов с включениями частиц диаметром более 1 мм (свыше 10%)	1 образец	3	СГЭ-99 Табл. 63, §8	47,10 х 3	141,30
7	Единичные исследования физико-механических свойств песчаных грунтов. Влажность	1 образец	3	СГЭ-99 Табл. 64, §1	1,90 х 3	5,70
8	Единичные исследования физико-механических свойств песчаных грунтов. Плотность	1 образец	3	СГЭ-99 Табл. 64, §3	2,90 х 3	8,70
9	Единичные исследования физико-механических свойств песчаных грунтов. Гранулометрический анализ ситовым методом с разделением на фракции от 10 до 0,1 мм	1 образец	3	СГЭ-99 Табл. 64, §8	9,10 х 3	27,30

10	Комплексные исследования химического состава воды. Сокращенный анализ воды	1 проба	2	СГЭ-99 Табл. 73, §3	45,70 x 2	91,40
11	Определение коррозионной активности грунтов по отношению к стали	1 образец (проба)	1	СГЭ-99 Табл. 75, §4	18,20 x 1	18,20
12	Определение коррозионной активности грунтов и грунтовых вод по отношению к бетону	1 образец (проба)	1	СГЭ-99 Табл. 75, §5	25,40 x 1	25,40
13	Итого лабораторных работ					318,00
	Камеральные работы					
14	Составление программы производства работ. Средняя глубина исследования до 5 м, исследуемая площадь до 1 км2. коэффициенты: - район II категории сложности инженерно-геологических условий;	1 программа	1	СГЭ-99 Табл. 81, §1 прим. 1, k = 1,25	200,00 x 1,25 x 1	250,00
15	Камеральная обработка материалов буровых и горнопроходческих работ с гидрогеологическими наблюдениями. Категория сложности инженерно-геологических условий II	1 м выработки	10	СГЭ-99 Табл. 82, §2	9,30 x 10	93,00
16	Камеральная обработка комплексных исследований и отдельных определений физико-механических свойств глинистых грунтов(пород)	%	20%	СГЭ-99 Табл. 86, §1	141,30 x 0,20	28,26
17	Камеральная обработка комплексных исследований и отдельных определений физико-механических свойств песчаных грунтов(пород)	%	15%	СГЭ-99 Табл. 86, §2	41,70 x 0,15	6,26
18	Камеральная обработка определения коррозионной активности грунтов и воды	%	15%	СГЭ-99 Табл. 86, §8	43,60 x 0,15	6,54
19	Составление технического отчета (заключения) о результатах выполненных работ	1 отчет	1	СГЭ-99 Табл. 87, §1	384,06 x 0,21	80,65
20	Итого камеральных работ					464,71
	Прочие расходы					
21	Внутренний транспорт при расстоянии от базы до участка изысканий до 5 км и стоимости полевых работ 574,50 руб.	%	8,75%	СГЭ-99 Табл. 4, §1	574,50 x 0,0875	50,27
22	Внешний транспорт при расстоянии проезда и перевозки в одном направлении 500 - 1000 км и продолжительности изысканий, выполняемых в экспедиционных условиях до 1 мес.	%	30,8%	СГЭ-99 Табл. 5, §4	(574,50+50,27) x 0,308	192,43
23	Организация и ликвидация работ	%	6%	СГЭ-99 ОУ п. 13 прим. 1, k = 2,5	(574,50+50,27) x 0,06 x 2,5	93,72
24	Итого прочих расходов					336,42

25	Итого с районными коэффициентами: - районный коэффициент к заработной плате; - выполнение полевых работ в районах Крайнего Севера; - выполнение лабораторных работ в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера; - выполнение камеральных работ в районах Крайнего Севера;			Табл. 3, §7п. 8 е, k = 1,50 Табл. 3, §3п. 8 е, k = 1,25 Табл. 3, §3п. 8 е, k = 1,50	(574,50+336,42) x (1 + 0,25 + 0,50) + 318,00 x (1 + 0,10 + 0,25) + 464,71 x (1 + 0,10 + 0,50)	2766,95
26	Итого с учётом индекса изменения стоимости к уровню базовых цен по состоянию на 1 января 1991 года			К = 51,18 Приложение № 3 к письму Минстроя России от 29.07.2020 № 29340-ИФ/09	2766,95 x 51,18	141612,50
27	Итого по смете					141612,5

Итого по смете: 141612,50 руб. (Сто сорок одна тысяча шестьсот двенадцать рублей 50 копеек)

ООО "ЗемПроектЭкология": _____

Составитель сметы: _____ Буянов А.И.
24.09.2020 г.

Приложение № 4 к Договору подряда № 589/20 от 08.10.2020 г.

СОСТАВИЛ:
ООО "ЗемПроектЭкология"
Генеральный директор А.И. Буянов

УТВЕРДИЛ:
АО "ККТ"
Генеральный директор Д.А. Платонов

Смета на проектные работы

"Модернизация ДЭС "Новый Бор" - замена ДГУ № 2 С-15 328кВт и ДГУ №3 С-15 328кВт на две ДГУ 520кВт в БАЭКТ"

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Итого по расчету: 955 104,00 руб.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Рабочая документация				
1	ДЭС с дизельгенераторами единичной мощностью от 315 кВт до 800 кВт, общей мощностью:от 315 кВт до 1575 кВт, 1040(1 кВт)	СБЦП "Коммунальные инженерные сети и сооружения (2012)" табл.16 п.3 (СБЦП07-16-3)	(266730+434*1040)*0,7*0,6*0,675 (A+B*X)*K1*Ки1*Котн	203 579,00
		Объем строительно-монтажных работ по объекту строительства составляет от общей стоимости строительства менее 60% - до 20% к ценам на проектные работы;	*K1=0,7 СБЦП МУ(2009) п.2.2.6;*	
		Стадийность проектирования;	*Ки1=0,6 ;*	
		Схема планировочной организации земельного участка;	*1%;*	*3 016,00*
		Конструктивные решения;	*19%;*	*57 304,00*
		Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;	*3%;*	*9 048,00*
		Раздел "Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения": Система электроснабжения;	*9%;*	*27 144,00*
		Раздел "Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения": Сети связи;	*0,5%;*	*1 508,00*
		Раздел "Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения": Технологические решения;	*35%;*	*105 559,00*
		Итого "Коэфф. относительной стоимости"	*Котн=67,5%*	
	Итого по разделу 1 Рабочая документация			**899 819,00**
Раздел 2. Пожарная сигнализация и система пожаротушения				
2	Автоматические установки пожарной сигнализации, защищающие объект площадью: 100-200м2, 1(объект)	СБЦ "Системы противопожарной и охранной защиты (1999)" табл.3 п.2 (СБЦ1-3-2)	(692*1)*1,15*1,25*1,2*1,15*0,75 (A*X)*K1*K2*K3*K4*K5	1 030,00
		При выполнении изысканий в районах, для которых установлены районные коэффициенты к заработной плате: 1,3;	*K1=1,15 СБЦП МУ (2009) п. 3.15;*	
		При выполнении изысканий в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера;	*K2=1,25 СБЦП МУ (2009) п. 3.15;*	
		Проектирование установки с применением оптических линейных и световых пожарных извещателей;	*K3=1,2 Прим.6;*	
		Проектирование установок совмещенных с ручными пожарными извещателями;	*K4=1,15 Прим.4;*	
		Стадийность проектирования;	*K5=0,75 ТЧ п.2.7;*	
		Итого "Коэфф. относительной стоимости"	*Котн=100%*	
3	Системы оповещения людей о пожаре на объекте площадью: 100-200м2, 1(объект)	СБЦ "Системы противопожарной и охранной защиты (1999)" табл.4 п.2 (СБЦ1-4-2)	(554*1)*1,15*1,25*0,75 (A*X)*K1*K2*K3	597
		При выполнении изысканий в районах, для которых установлены районные коэффициенты к заработной плате: 1,3;	*K1=1,15 СБЦП МУ (2009) п. 3.15;*	
		При выполнении изысканий в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера;	*K2=1,25 СБЦП МУ (2009) п. 3.15;*	
		Стадийность проектирования;	*K3=0,75 ТЧ п.2.7;*	
		Итого "Коэфф. относительной стоимости"	*Котн=100%*	
	Итого по разделу 2 Пожарная сигнализация и система пожаротушения			**55 285,00**

	Итоги по смете:	
	Итого Поз. 1 Индекс перехода в текущие цены III квартал 2020 года (Письмо Минстроя России от 29.07.2020 г. № 29340-ИФ/09) ПИР (2001) 4,42	899 819,00
	Итого Поз. 2-3 Индекс перехода в текущие цены III квартал 2020 года (Письмо Минстроя России от 29.07.2020 г. № 29340-ИФ/09) ПИР (1995) 33,98	55 285,00
	Итого	955 104,00
	ВСЕГО по смете	**955 104,00**

Составил: ООО "ЗемПроектЭкология" _____ А. И. Буянов

Проверил: Заместитель главного инженера АО "ККТ" - _____ С.А. Зернов